Contact

Mathieu Procacci -
m.procacci@splain-ecolesmarseillaises.fr - 0788734030
Référence du projet : 23AMO09

AMO pour la rénovation et la construction de cinq écoles à Marseille

AMO

Programme
Enseignement

Performance environnementale :
Neuf : Performances renforcées sur le Bbio, le CEP et le Ic construction; Pour la rénovation : décret tertiaire 2050

- *Maître d'ouvrage*
  Société Publique des Ecoles de Marseille (SPEM)
- *Lieu géographique*
  Marseille (13)
- *État du projet*
  Concours
- *Date de livraison*
  2027
- *Nature de l'ouvrage*
  Réhabilitation, Neuf
- *Secteur*
  Public
- *Surface*
  16 000 m²
- *Coût des travaux*
  31 000 000 € HT

Prestations réalisées

Mode de dévolution : 2 écoles en rénovation en loi MOP ; 1 école en rénovation en MGP, 2 écoles neuves en MGP
Contenu de la mission : Scénarios et Pré-programme, Programme, suivi du concours en loi MOP
Mission qualité environnementale et fluides + démarche BDM

Caractéristiques techniques

Diversité de modes constructifs : pierre, respect du bâti ancien à intégrer et isolants biosourcés; une rénovation en béton; constructions neuves devant respecter le seuil 2028 pour l'Ic construction
Décarbonation des modes de productions de chaleur et exigences sur la qualité de l'air intérieur

Mission d'AMO programmation en qualité environnementale et performance énergétique
Rénovation de 3 écoles :

Font Vert
Cité Saint-Louis
Abeilles

Construction de 2 écoles :

Château Gombert
Notre-Dame Limite Jean Perrin