Contact

Isabelle Cronnier - 0139349844 - icronnier@ville-montmorency.fr

Référence du projet : 22MO01

Réhabilitation et extension du groupe scolaire Jules Ferry à Montmorency (95)

Maîtrise d'œuvre fluides, Maîtrise d'œuvre environnement

Programme
Enseignement

Performance environnementale :
NF HQE BATIMENT DURABLE – Niveau EXCELLENT / Décret tertiaire : objectif -60% horizon 2050 / Partie neuve : Niveau E3C2 et RE2020 seuil 2028 / Partie rénovée : RT Global Existant

- *Maître d'ouvrage*
  Ville de Montmorency
- *Architecte*
  MEANDRE ETC et ALT-R
- *Secteur*
  Public
- *Lieu géographique*
  Montmorency (95)
- *Date de livraison*
  2025
- *Surface*
  3237 m²
- *État du projet*
  Chantier en cours
- *Nature de l'ouvrage*
  Neuf, Réhabilitation
- *Coût des travaux*
  8.200.000 €

Prestations réalisées

• Missions Fluides : CCTP des lots CVC PBS VEN CFO CFA, Conception, pièces graphiques, chiffrages, DET EXE, VISA et OPR
• Missions Environnement : Etudes en cout global, STD dynamique, Bilan carbone ACV, ALJ, Calculs RT et RE2020, Calcul E+C-, Notice environnementale, Charte de chantier propre, Suivi d'EXE

Caractéristiques techniques

• Rénovation en site occupé : phasage des travaux
• Objectifs énergétiques et environnementaux différents entre les zones neuves et rénovées
• Objectif ambitieux du décret tertiaire 2050
• Isolation en ITE par du béton de chanvre
• Ventilation naturelle et double flux
• Chaufferie biomasse, avec bois local de la forêt domaniale de Montmorency

• Le projet consiste en une rénovation extension de l'actuel groupe scolaire Jules Ferry – Montmorency. Les travaux s'inscrivent dans la volonté d'augmenter l'effectif du groupe scolaire pour répondre à la densification urbaine du Bas Montmorency, tout en répondant à la volonté de la maitrise d'usage d'inclure un centre de loisirs (ALSH) dans l'établissement.