



AMO

Développement Durable des ZAC du Moulon et de l'École Polytechnique

AMO

Programme

Bureaux, Commerces, Culture, Enseignement, Sport, Urbanisme, Logements

Performance environnementale :

HQE, NF Habitat HQE, BEPOS Effinergie 2017, E+C-

→ **Maître d'ouvrage**

EPA Paris-Saclay

→ **Architecte**

MOE urbaine : XDGA et MDP (QEP) ; germe&Jam et Bruel-Delmar (Moulon)

→ **Secteur**

Public

→ **Lieu géographique**

Gif-sur-Yvette, Orsay, Palaiseau, Saclay (91)

→ **Date de livraison**

2022

→ **Surface**

1 600 000 m²

→ **État du projet**

Conception

→ **Nature de l'ouvrage**

Neuf

→ **Coût des travaux**

1 630 000 000€

Prestations réalisées

- Cahier des prescriptions environnementales et de développement durable, appui à la réalisation des schéma directeurs de secteur
- Rédaction des fiches de lot, suivi de la conception et des chantiers

Caractéristiques techniques

- Construction bois
- Chauffage et ECS par le réseau de chaleur du plateau de Saclay, à 50% renouvelable
- Solaire photovoltaïque



Les ZAC du Moulon et du quartier de l'Ecole Polytechnique composent l'essentiel de la programmation de la partie Sud du plateau de Saclay. Le projet d'aménagement, qui a pour objectif de réaliser un campus urbain à rayonnement international, comporte une forte concentration d'établissements universitaires et de recherche majeurs, des grandes entreprises, des équipements publics, des logements et des commerces. La mission d'Amoès, mandataire du groupement (Amoès, une autre ville, Transfaire, Transitec) titulaire de la mission d'AMO développement durable, consiste à retranscrire les fortes ambitions environnementales de l'EPA et à effectuer le suivi des lots sur une durée de 4 ans.