



Rénovation de l'usine Jourdan

Maîtrise d'œuvre fluides, Maîtrise d'œuvre environnement

Programme

Industrie, Bureaux, Commerces

Performance environnementale :

Démarche HQE, BBC Rénovation,
Rénovation bas carbone

→ *Maître d'ouvrage*

MODETIC 1083

→ *Architecte*

TOTEM

→ *Secteur*

Privé

→ *Lieu géographique*

Romans-sur-Isère (26)

→ *Date de livraison*

2022

→ *Surface*

6 000 m²

→ *État du projet*

Chantier en cours

→ *Nature de l'ouvrage*

Réhabilitation

→ *Coût des travaux*

8 500 000 €

Prestations réalisées

- Conception Fluides
- Études environnementales (STD...)

Caractéristiques techniques

- Reprise de l'enveloppe thermique
- Mise en place d'une pompe à chaleur sur nappe pour le chauffage et le refroidissement
- Mise en place de panneaux rayonnants (pour le chauffage et le rafraîchissement)
- Ventilation double-flux très performante + GTB



Rénovation de l'ancienne Usine Jourdan de Romans-sur-Isère (26) dans le cadre de la réalisation d'un grand magasin de marques « Made in France », avec bureaux de l'entreprise 1083 et atelier de confection d'article de 1083.