



Construction de 90 logements en CLT

Maîtrise d'œuvre fluides, Maîtrise d'œuvre environnement

Programme

Logements

Performance environnementale :

Label BBCA niveau Excellence, Label E+C-

→ *Maître d'ouvrage*

Woodeum

→ *Architecte*

Jean Paul VIGUIER

→ *Secteur*

Privé

→ *Lieu géographique*

Bry-sur-Marne (94)

→ *Date de livraison*

2021

→ *Surface*

5 650 m²

→ *État du projet*

Réalisé

→ *Nature de l'ouvrage*

Neuf

→ *Coût des travaux*

12 661 000 €

Prestations réalisées

- BET fluides lots CVD, PBS, CFO/CFA
- Calculs ACV, E+C-, BBCA, FLJ et STD de confort d'été

Caractéristiques techniques

- Construction tout bois en CLT avec isolation répartie ITI/ITE
- Chauffage électrique individuel
- ECS collective en accumulation par 3 PAC sur air extérieur/eau en cascade et ballon de stockage
- Ventilation mécanique collective simple flux hygro B



Construction en CLT (bois lamellé croisé) de 3 bâtiments neufs, en R+3 + attique, avec un total de 90 logements à Bry-sur-Marne (94).