



Construction d'un EHPAD de 132 chambres

AMO, Campagnes de mesures

Programme

Santé

Performance environnementale :

Démarche HQE, labellisation BBC Effinergie
2017

→ *Maître d'ouvrage*

Résidence René Marion

→ *Architecte*

AA Group

→ *Secteur*

Public

→ *Lieu géographique*

Roybon (38)

→ *Date de livraison*

2021

→ *Surface*

7 000 m²

→ *État du projet*

Réalisé

→ *Nature de l'ouvrage*

Neuf

→ *Coût des travaux*

13 500 000 €

Prestations réalisées

- AMO H&E de la programmation jusqu'au PRO
- Étanchéité à l'air : enveloppe, réseaux, sensibilisation et formation

Caractéristiques techniques

- Construction en béton ITE, charpente bois sur une aile, menuiseries bois-alu, toiture végétalisée
- Production mixte PAC sur air et relais chaufferie gaz
- PAC réversible assurant un rafraîchissement et une sécurité en cas de canicule
- ECS avec solaire thermique
- Ventilation double flux et simple flux
- Production PV de 19 kWc

