



# Construction d'un EHPAD certifié Passivhaus

Maîtrise d'œuvre fluides, Maîtrise d'œuvre  
environnement

*Programme*  
Santé

*Performance environnementale :*  
Certification PassivHaus

→ *Maître d'ouvrage*

Résidence de Beaupré

→ *Architecte*

BEHREND Architectures

→ *Secteur*

Public

→ *Lieu géographique*

La Gorgue (59)

→ *Date de livraison*

2014

→ *Surface*

4 350 m<sup>2</sup>

→ *État du projet*

Concours

→ *Nature de l'ouvrage*

Neuf

→ *Coût des travaux*

9 500 000 €

## Prestations réalisées

- Lots CVC, PBS et Électricité
- Études approvisionnement en énergie
- Accompagnement sur l'étanchéité à l'air
- Analyse en coût global
- Conception passive

## Caractéristiques techniques

- Béton et isolation par l'extérieur niveau passif
- Chauffage et ECS par chaudière bois
- Ventilation double flux avec récupération de chaleur certifiées PHI

