



# Réhabilitation de bureaux à Paris

Maîtrise d'œuvre fluides, Maîtrise d'œuvre environnement

*Programme*

Bureaux

*Performance environnementale :*

Démarche PassivHaus

→ *Maître d'ouvrage*

Fondation Pour L'Homme

→ *Architecte*

PChVT Pierre Truong

→ *Secteur*

Privé

→ *Lieu géographique*

Paris (75)

→ *Date de livraison*

2017

→ *Surface*

1 000 m<sup>2</sup>

→ *État du projet*

Réalisé

→ *Nature de l'ouvrage*

Réhabilitation

→ *Coût des travaux*

2 500 000 €

## Prestations réalisées

- Lots CVC, PBS et CFO-CFA avec EXE
- Simulation thermique dynamique de confort d'été
- Étude d'éclairage naturel

## Caractéristiques techniques

- Isolation par l'extérieur
- Chaudière gaz pour le chauffage et ballon électrique pour l'ECS
- Ventilation double flux
- Solaire photovoltaïque
- Toilettes sèches et récupération des eaux de pluies

