



Construction d'un accueil de jour et d'une résidence sociale

Maîtrise d'œuvre fluides, Maîtrise d'œuvre
environnement

Programme

Bureaux, Logements

Performance environnementale :

Certification H&E Profil A, RT2012 -10%,
Besoins ECS couverts à plus de 30% d'EnR

→ *Maître d'ouvrage*

Freha

→ *Architecte*

BERNAD-HUR

→ *Secteur*

Public

→ *Lieu géographique*

Pantin (93)

→ *Date de livraison*

2016

→ *Surface*

1 500 m²

→ *État du projet*

Réalisé

→ *Nature de l'ouvrage*

Neuf

→ *Coût des travaux*

2 500 000 €

Prestations réalisées

- Lots CVC, PBS et CFO-CFA
- Études approvisionnement en énergie
- Accompagnement étanchéité à l'air
- Analyse coût global
- Chantier propre

Caractéristiques techniques

- Construction mixte bois/béton avec des pignons en prémurs béton et la façade courante en ossature bois
- Chauffage par chaufferie gaz collective
- ECS par PAC sur air extrait avec appoint gaz
- Ventilation simple flux hygro B pour les logements et double flux pour les locaux communs/bureaux

