

1,43 Md €

Prêt de la Banque des territoires à l'ESH Vilogia pour financer son programme d'investissements 2021-2024.

150 ha

Superficie de la plate-forme Dunkerque Logistique Internationale labellisée « Choose France » par le gouvernement.

200 M€

mobilisés par la région Normandie pour soutenir les projets structurants des établissements de santé jusqu'à 2030.

Nord

AISNE • CALVADOS • EURE • MANCHE • NORD • OISE • ORNE • PAS-DE-CALAIS • SEINE-MARITIME • SOMME

Responsable régionale: **Emmanuelle Lesquel** • 253, rue Pierre-Légrand, 59000 Lille

Tél.: 06.64.45.08.98 • emmanuelle.lesquel@lemoniteur.fr • [@Elesquel](https://twitter.com/Elesquel)



Lens

Plongée en centre aquatique bioclimatique

A deux pas du mythique stade Bollaert, dans la ZAC Centralité, projet phare du renouvellement urbain du cœur de ville lensois (Pas-de-Calais), les travaux du complexe aquatique viennent de démarrer. Pour que ce nouvel équipement de 4600 m² soit peu gourmand en énergie, la municipalité a opté pour un marché public global de performance d'au moins six ans.

D'un montant de 30,5 M€ HT, ce dernier a été décroché en mars 2020 par le groupement composé de Ramery et Sogea Caroni (Vinci Construction France) pour les travaux et des architectes de BVL Architecture associé aux Lillois d'Avant-Propos. Projex, Diagobat, Ingérop et Dalkia complètent l'équipe. La Ville assure la maîtrise d'ouvrage avec la communauté d'agglomération Lens-Liévin.

Récupérateurs de calories. Les concepteurs de l'établissement, qui visent le label HQE niveau excellent, tablent sur une consommation de moins de 2600 kWh/m².an, notamment grâce à la conception bioclimatique et au recours à des récupérateurs de calories sur les eaux grises (système Gaïa Green) et sur l'air vicié (TerraioTherm). Pour réduire les émissions de gaz à effet de serre, le bâtiment sera connecté au réseau de chaleur de la ville alimenté au bois. Et il pourra consommer les 68 000 kWh/an d'électricité produits par ses 380 m² de panneaux photovoltaïques.

Avec trois façades vitrées entourées d'une enveloppe en tôle perforée, le projet fait la part belle à la lumière.

Enfin, Dalkia mobilisera un energy manager en charge de la gestion du centre de pilotage connecté qui sera mis en place.

Ce nouvel équipement, structurant pour le territoire, disposera de deux bassins inox. Le premier, de 50 m et d'une profondeur de 2 m, offrira huit couloirs avec murs et fond mobiles, ainsi que 500 places en gradins. Le second, de 25 m, sera quant à lui destiné à l'apprentissage et aux animations.

La force de ce projet réside dans la possibilité d'accueillir simultanément le grand public et des groupes scolaires. Les bassins fonctionnent de manière indépendante tant en termes de gestion des usagers que de traitement de l'eau. A cela s'ajoutent une aire familiale (50 m²), un bassin aqualudique (150 m²), un espace de récupération (145 m²), deux salles de sport, un local multiservice et des locaux de stockage d'équipements à destination des clubs. Un grand hall d'accueil permettra de gérer au mieux les flux.

« Nous avons imaginé un centre ouvert sur la ville avec des transparences », explique l'architecte de BVL, Arnaud Bouët. Avec trois façades vitrées entourées d'une enveloppe en tôle perforée, le projet fait ainsi la part belle à la lumière, indispensable dans cette conception bioclimatique.

« Cette première pierre est une étape importante de l'évolution de Lens. » En la posant mi-octobre, le maire (PS) de Lens ne s'y trompe pas. Sylvain Robert sait combien les attentes sont grandes depuis la fermeture soudaine en 2017 de la piscine olympique, considérée comme trop vétuste pour être réhabilitée. Les habitants devraient faire leurs premières brasses dans le nouveau centre aquatique à l'été 2023. ● Julie Dumez